

Обавештење

У складу са Законом о допунама Закона о озакоњењу («Службени гласник РС», бр. 62/2023 од 27.7.2023. године) и Уредбом о начину, условима и поступку за привремено прикључење на електроенергетску мрежу, гасну мрежу и/или мрежу даљинског грејања, водовод и канализацију незаконито изграђених објеката ("Службени гласник РС", бр. 70/2023 од 23.8.2023. године) омогућава се да незаконито изграђени стамбени објекти који нису прикључени на електроенергетску мрежу, гасну мрежу и/или мрежу даљинског грејања, водовод и канализацију без обзира на време изградње, могу бити привремено прикључени на електроенергетску мрежу, гасну мрежу и/или мрежу даљинског грејања, водовод и канализацију, у року прописан овим законом.

Ово прикључење могуће је искључиво за власнике породичних стамбених објеката и власнике посебних делова објекта-станава, који су изградњом, односно куповином трајно решавали своје стамбено питање.

Уз захтев за привремено прикључење потребно је поднети следеће документе:

- Очитане личне карте (фотокопије у случају да је лична карта без чипа) власника и чланова његовог домаћинства;
- Геодетски снимак објекта
- Један од доказа:
 - 1) уговор о куповини или изградњи стана, односно породичне стамбене зграде;
 - 2) уговор о куповини објекта у изградњи;
 - 3) уговор о суинвестирању изградње објекта;
 - 4) уговор о заједничкој изградњи;
 - 5) уговор о поклону;
 - 6) уговор са стамбеном заједницом о претварању заједничких просторија у стан или надзиђивању;
 - 7) правноснажно решење о наслеђивању;
 - 8) уговор о дугорочном стамбеном кредиту за куповину непокретности или непокретности у изградњи;
 - 9) правноснажну судску пресуду;
 - 10) другу исправу или одлуку надлежног органа којом се доказује право својине на непокретности.
- доказ да је покренут поступак озакоњења

- оверена изјава (овера код јавног бележника) да је објекат изграђен и да се користи за становање или други доказ којим се на неспоран начин могу утврдити ове чињенице- у случају да није покренут поступак озакоњења

Власник који је куповином стана трајно решавао своје стамбено питање доставља и:

- уговор о куповини објекта, оверен у прописаној форми у време закључења уговора
- изјаву да он и чланови његовог породичног домаћинства немају други објекат за становање

Власник који нема пребивалиште у стану чијом је куповином трајно решавао своје стамбено питање, уместо доказа да станује у том стану, доставља изјаву (оверена изјава код јавног бележника) и да ће се одмах по привременом прикључењу, са члановима свог породичног домаћинства, уселити у предметни стан.

Рок за подношење захтева за привремено прикључење почиње 15. септембра и траје 30 календарских дана. По истеку овог рока, захтеви за привремено прикључење се не могу поднети.

За све додатне информације се можете обратити у згради општине канцеларија број 10 или на број телефона: 031 315-0122, службено лице Данка Топаловић.

Начелник Општинске управе

Драгана Ерић

